



**Ministero della Cultura**

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI SALERNO E AVELLINO  
VIA TASSO, 46 – 84100 SALERNO

**Oggetto:** Perizia n. 6 del 07/06/2022 Minori (SA) Antiquarium Villa Romana – Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza di alcuni locali interessati dallo sfondellamento parziale dei solai. € 135.000,00. CUP F29D22000430001 – CIG 92678274C8 – Determina a contrarre .

**II SOPRINTENDENTE**

**Premesso**

- che il 4/5/2022 l'arch. Matteo SESSA in qualità di funzionario tecnico si è recato nel luogo oggetto dell'intervento suddetto per la verifica e la constatazione del danno a seguito dello sfondellamento parziale dei solai,
- che il 4/5/2022 è stato redatto il verbale di somma urgenza ns. prot. 10432-I del 10/5/2022 con il quale sono stati affidati i lavori alla ditta PRO.R.EDIL. srl – Centro Direzionale is E3 – Napoli – P.IVA 06795760633 nella persona del sig. Raffaele Iovine, nato a Napoli il 18/8/1989 e residente a Napoli al Vico Mortelle, 10 – C.F.: VNIRFL89P18F838A in qualità di Procuratore (giusta procura speciale rep 4057 Raccolta 2761 del 10/11/2020 del notaio Chiara D'Ambrosio registrata all'Agenzia delle Entrate di Napoli 2 in data 10/11/2020 al n. 38869 serie 1/T) della predetta ditta PRO.R.EDIL. srl con sede in Napoli al Centro Direzionale is E3 - P.IVA 06795760633, che ha dato la disponibilità a dare inizio immediatamente ai lavori;
- che per la realizzazione dell'intervento è stata redatta dall'arch. Matteo Sessa, nella qualità di RUP e progettista, la perizia di spesa n. 6 del 07/06/2022 Minori (SA) Antiquarium Villa Romana – Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza di alcuni locali interessati dallo sfondellamento parziale dei solai. € 135.000,00. CUP F29D22000430001;
- che nel citato atto tecnico sono state previste lavorazioni di messa in sicurezza dei locali e dei materiali archeologici e interventi di manutenzione restauro del solaio – lavori cat. OG 2 per un importo di € 109.227,31 oltre IVA;

**richiamato** gli artt. 163 e 148 del D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii. e il D.L. 77/2021;

**ritenuto** di avviare la trattativa diretta - mediante RDO con unico operatore economico sulla piattaforma MEPA- con la società PRO.R.EDIL. srl – Centro Direzionale is E3 – Napoli – P.IVA 06795760633, idoneamente qualificata, per l'affidamento dei lavori di cui alla Perizia n. 6 del 07/06/2022, di manutenzione straordinaria dell'Antiquarium Villa Romana di Minori, per un importo dei lavori di € 109.227,31, soggetto a ribasso, oltre IVA;

**visto** il D.M. 28.01.2020, n. 21, concernente l' articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

**visto** il D.Lgs. 30.3.2001, n.165. e ss.mm.ii.

**visto** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii, laddove all'articolo 32 dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

## DETERMINA

- che la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;
- di autorizzare la spesa per un importo complessivo di € 109.227,31 oltre IVA per gli interventi tiURGENTI di restauro e messa in sicurezza degli affreschi e reperti, nonché il ripristino del solaio sfondellato dell'Antiquarium villa Romana di Minori con affidamento diretto mediante RDO con un unico operatore sul MEPA alla ditta PRO.R.EDIL. srl – Centro Direzionale is E3 – Napoli – P.IVA 06795760633;
- di stabilire che il pagamento dei corrispettivi dei citati incarichi sarà effettuato a presentazione di fattura elettronica e subordinatamente all' attestazione della regolarità del servizio offerto, certificata dal Responsabile unico del procedimento, alla verifica della regolarità contributiva e al rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Il pagamento della rata di saldo, unitamente alle ritenute dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme di tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sarà effettuato entro 90 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, subordinatamente alle verifiche di legge sopra richiamate;
- di dare atto della regolarità amministrativa della procedura;
- di disporre l'inoltro del presente provvedimento al RUP e all' Ufficio Gare e Contratti per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Istituto attraverso il sistema informatico dell'Amministrazione e per la predisposizione di ogni atto necessario all'avvio della procedura di affidamento dell'incarico; alla Ragioneria per gli adempimenti di competenza e al Funzionario addetto alla Comunicazione per la pubblicazione sul sito della Soprintendenza nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Soprintendente**

**(Dott.ssa Raffaella Bonaudo)**

